

ACTA 35° SESIÓN DE DIRECTORIO

FUNDACIÓN CLUB PROVIDENCIA

En Providencia, 19 de abril de 2024, siendo las 15:30 horas, en las oficinas de la Fundación Club Providencia, ubicada en Avenida Pocuro N° 2878, comuna de Providencia, se da inicio a la treinta y cinco sesión extraordinaria de Directorio de la Fundación Club Providencia con la asistencia de las siguientes personas:

Directores

Señora Jeannette Fuentes Cid
Señor Juan Ibañez Gomien
Señor Jaime Parada Hoyl
Señora Viviana Verde-Ramo
Señor Antonio Kurte Poblete

Gerente General

Señora Silvia Leiva Parra

Subgerente de deporte y operaciones

Señor Maikol Castillo Acevedo

Primero: Se presenta el detalle y los resultados de la licitación del proyecto de mejoramiento de bar, comedor restaurante y accesibilidad universal, el cual fue trabajado en conjunto con SECPLA de la municipalidad de Providencia.

Detalle de las obras:

- Elaboración de proyecto de arquitectura y especialidades con respectivos expedientes técnicos
- Demolición, rediseño y construcción de escalera acceso comedor, descansos, aislamiento acústico de caja escala bar, instalaciones eléctricas.
- Recambio de revestimientos de pisos en comedor y bar.
- Tratamiento maderas en hall acceso y cajas de escaleras.
- Tratamiento de pisos en hall accesos.
- Remodelación rampas de acceso exterior Club y demarcación rutas accesibles.

Resultado de la licitación:

| | CFAST | | CANAL/BPLAN | | ARQON SPA | |
|--|-------|----------------------|-------------|-----------------------|-----------|----------------------|
| Costo Directo | | \$149.911.300 | | \$ 83.993.000 | | \$ 98.367.380 |
| Gastos Generales | 16% | \$ 23.725.400 | 8% | \$ 6.719.440 | 15% | \$ 14.755.107 |
| Utilidad | 13% | \$ 19.488.469 | 23% | \$ 19.318.390 | 10% | \$ 9.836.738 |
| Total Neto | | \$193.125.169 | | \$110.030.831 | | \$122.959.225 |
| IVA | | \$ 36.693.782 | | \$ 20.905.858 | | \$ 23.362.253 |
| Total | | \$229.818.952 | | \$ 130.936.688 | | \$146.321.478 |
| Plazo ejecución (días corridos) | | 90 | | 75 | | 90 |

Tabla 1: Resumen económico de oferentes.

| | RESUMEN | | |
|---|------------|----------------|------------|
| | CFAST | BEPLAN / CANAL | ARQON SPA |
| OFERTA ECONÓMICA | 28% | 50% | 45% |
| EXPERIENCIA DEL OFERENTE | 12% | 29% | 0% |
| OFERTA MENOR PLAZO | 17% | 20% | 17% |
| CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES | 1% | 1% | 0% |
| TOTAL | 58% | 100% | 62% |

Tabla 2: Resumen ponderación de ofertas según oferente.

Acuerdo:

El directorio por unanimidad decide adjudicar el “PROYECTO DE MEJORAMIENTO ACCESO A BAR - COMEDOR Y ACCESIBILIDAD UNIVERSAL DEL CLUB PROVIDENCIA”

Siendo las 16:30 horas se da término a la sesión.